

Roboty polegać będą na przebudowie i zaadaptowaniu pomieszczeń na piętrze budynku dla potrzeb kuchni. W wyniku przebudowy powstanie pomieszczenie kuchni, magazynek i pomieszczenie składowania.

Powierzchnia pomieszczeń po przebudowie:

- kuchnia - 26,27 m²
- magazynek - 8,55 m²
- pom. skład. - 17,01 m²

Zakres robót obejmował będzie:

1. Roboty rozbiórkowe-ścianki działowe, posadzki.
2. Wykonanie nowych posadzek z płytek.
3. Obłożenie ścian płytkami.
4. Wymiana parapetów- konglomerat.
5. Wykonanie gładzi gipsowych.
6. Roboty malarskie-ściany, sufity, grzejniki, rury.
7. Montaż stolarki drzwiowej.
8. Wykonanie nowych podejść wod-kan.
9. Montaż osprzętu wod-kan. i gazowego - zlewozmywaki z bateriami, kuchnie gazowe [z demontażu], nowy taboret gazowy.
10. Wykonanie instalacji elektrycznej z montażem osprzętu.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
3 d.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej	m2		
		[2,87 + 4,30] * 1,5	m2	10,755	
				RAZEM	10,755
5 d.1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		4,30 * 3,18	m2	13,674	
				RAZEM	13,674
6 d.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2		
		4,18 * 4,07 - [2,20 * 3,10]	m2	10,193	
				RAZEM	10,193
7 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		4,30 * 4,07	m2	17,501	
				RAZEM	17,501
8 d.1	KNR 4-04 0501-04	Rozebranie posadzek z deszczulek	m2		
		8,90 * 2,07	m2	18,423	
				RAZEM	18,423
9 d.1	KNR-W 4-01 0438-05	Rozebranie boazerii drewnianej	m2		
		[2,07 + 8,9 + 2,07 + 0,5 * 4] * 1,5	m2	22,560	
				RAZEM	22,560
10 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z piętra budynku gruzu.	m3		
		10,755 * 0,03 + 13,675 * 0,15 + 10,193 * 0,05 + 17,501 * 0,02 + 18,423 * 0,03 + 22,56 * 0,02	m3	4,237	
				RAZEM	4,237
11 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 6 km	m3		
		4,237	m3	4,237	
				RAZEM	4,237
2		Ścianki działowe, tynki			
12 d.2	NNRNKB 202 0190a-04	(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem	m2		
		[8,90 + 1,92] * 3,20 - [1,0 * 2,15 + 1,1 * 2,15]	m2	30,109	
				RAZEM	30,109
13 d.2	KNR-W 2-02 0132-02	Otwory na drzwi w ścianach murowanych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
14 d.2	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		8,9 * 3,20 + 1,92 * 3,2 * 2 - [1,0 * 2,15 * 2 + 1,1 * 2,15]	m2	34,103	
				RAZEM	34,103

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Posadzki			
15 d.3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		
		4,18 * 4,07 - 3,10 * 2,2 + 4,30 * 4,07 + 4,3 * 1,92 + 4,45 * 1,92	m ²	44,494	
				RAZEM	44,494
16 d.3	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 5	m ²		
		4,18 * 4,07 - 3,18 * 2,2 + 4,30 * 4,07 + 4,3 * 1,92 + 4,45 * 1,92	m ²	44,318	
				RAZEM	44,318
17 d.3	KNR 0-12 1118-05	Posadzki z płytek, układanych metodą zwykłą	m ²		
		4,18 * 4,07 - [2,2 * 3,1] + 4,3 * 4,07 + 4,45 * 1,92 + 4,30 * 1,92	m ²	44,494	
				RAZEM	44,494
18 d.3	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		[4,18 + 4,07] * 2 - [2,2 + 3,1]	m	11,200	
				RAZEM	11,200
4		Okładziny ścian, parapety			
19 d.4	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		[4,3 + 4,07] * 3,18 * 2 + [1,92 + 4,3 + 4,45 + 1,92] * 3,18	m ²	93,269	
				RAZEM	93,269
20 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		[4,3 + 4,07] * 3,18 * 2 + [1,92 + 4,3 + 4,45 + 1,92] * 3,18	m ²	93,269	
				RAZEM	93,269
21 d.4	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami - na klej	m ²		
		[4,3 + 4,07] * 3,18 * 2 + [4,30 + 1,92] * 3,18 * 2 + [4,45 + 1,92] * 3,18 * 2 - [1,0 * 2,10 * 5]	m ²	122,806	
				RAZEM	122,806
22 d.4	KNR-W 2-02 0135-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości do 1 m-konglomerat	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
5		Gładzie gipsowe, roboty malarskie			
23 d.5	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		[4,18 + 4,07] * 3,18 * 2 - [2,2 + 3,1] * 2,4	m ²	39,750	
				RAZEM	39,750
24 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		39,75	m ²	39,750	
				RAZEM	39,750
25 d.5	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		4,18 * 4,07 + 4,3 * 4,07 + 4,3 * 1,93 + 4,45 * 1,92	m ²	51,357	
				RAZEM	51,357
26 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		51,357	m ²	51,357	
				RAZEM	51,357
27 d.5	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		39,75 + 8,9 * 3,18	m ²	68,052	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		68,052	m2	68,052	
				RAZEM	68,052
29	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		51,357	m2	51,357	
				RAZEM	51,357
30	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		51,357	m2	51,357	
				RAZEM	51,357
6		Drzwi wewnętrzne			
31	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m2		
		0,9 * 2,1 * 2	m2	3,780	
				RAZEM	3,780
32	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych	m2		
		1,1 * 2,15	m2	2,365	
				RAZEM	2,365
7		Roboty malarskie			
33	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych	m2		
		68,052 + 51,357	m2	119,409	
				RAZEM	119,409
34	KNR-W 2-02 1510-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych - dodatek za każde dalsze malowanie	m2		
		68,052 + 51,357	m2	119,409	
				RAZEM	119,409
35	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		
		0,7 * 0,6 * 5	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
36	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		2,5 + 3,5 + 2,0 * 3 + 2,5 + 4,3 + 4,0	m	22,800	
				RAZEM	22,800
8		Roboty hydrauliczne			
37	KNR-W 4-02 0235-03	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR-W 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR-W 4-02 0141-03	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR-W 4-02 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.8	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		[1,5 + 2,5] * 2	m	8,000	
				RAZEM	8,000
43 d.8	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1,5 + 1,0 + 1,0	m	3,500	
				RAZEM	3,500
44 d.8	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		3	pode j.	3,000	
				RAZEM	3,000
45 d.8	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		2,0 + 1,5 + 1,0 + 1,0	m	5,500	
				RAZEM	5,500
46 d.8	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
47 d.8	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
48 d.8	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
49 d.8	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.8	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki z blachy	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.8	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym - kuchnie z demontażu	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
52 d.8	KNR-W 2-15 0315-03	Taboret gazowy taboret gazowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Roboty elektryczne			
53 d.9	KNR-W 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z kloszem	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
54 d.9	KNR-W 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55 d.9	KNR-W 4-03 1124-02	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 2 biegunowy lub grupowy)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.9	KNR-W 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
57 d.9	KNR-W 4-03 1122-05	Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych nieuszczelnionych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 3 + 0	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.9	KNR-W 4-03 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
		28 + 28 + 45	m	101,000	
				RAZEM	101,000
59 d.9	KNR-W 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		101	m	101,000	
				RAZEM	101,000
60 d.9	KNR-W 5-08 0210-05	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu betonowym	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
61 d.9	KNR-W 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton	m		
		85	m	85,000	
				RAZEM	85,000
62 d.9	KNR-W 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
63 d.9	KNR-W 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o średnicy do 80 mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 mocowanych na zaprawę	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
64 d.9	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
65 d.9	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
66 d.9	KNR-W 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
67 d.9	KNR-W 5-08 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 końcowych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
68 d.9	KNR-W 5-08 0309-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych wodoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/4 mm2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
69 d.9	KNR-W 5-08 0511-09	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 4x20W - końcowych	kpl.		
		7	kpl.	7,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,000
70 d.9	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.9	KNR-W 5-08 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomi ar		
		18	pomi ar	18,000	
				RAZEM	18,000
72 d.9	KNR-W 5-08 0901-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.9	KNR-W 5-08 0901-04	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, każdy następny pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000